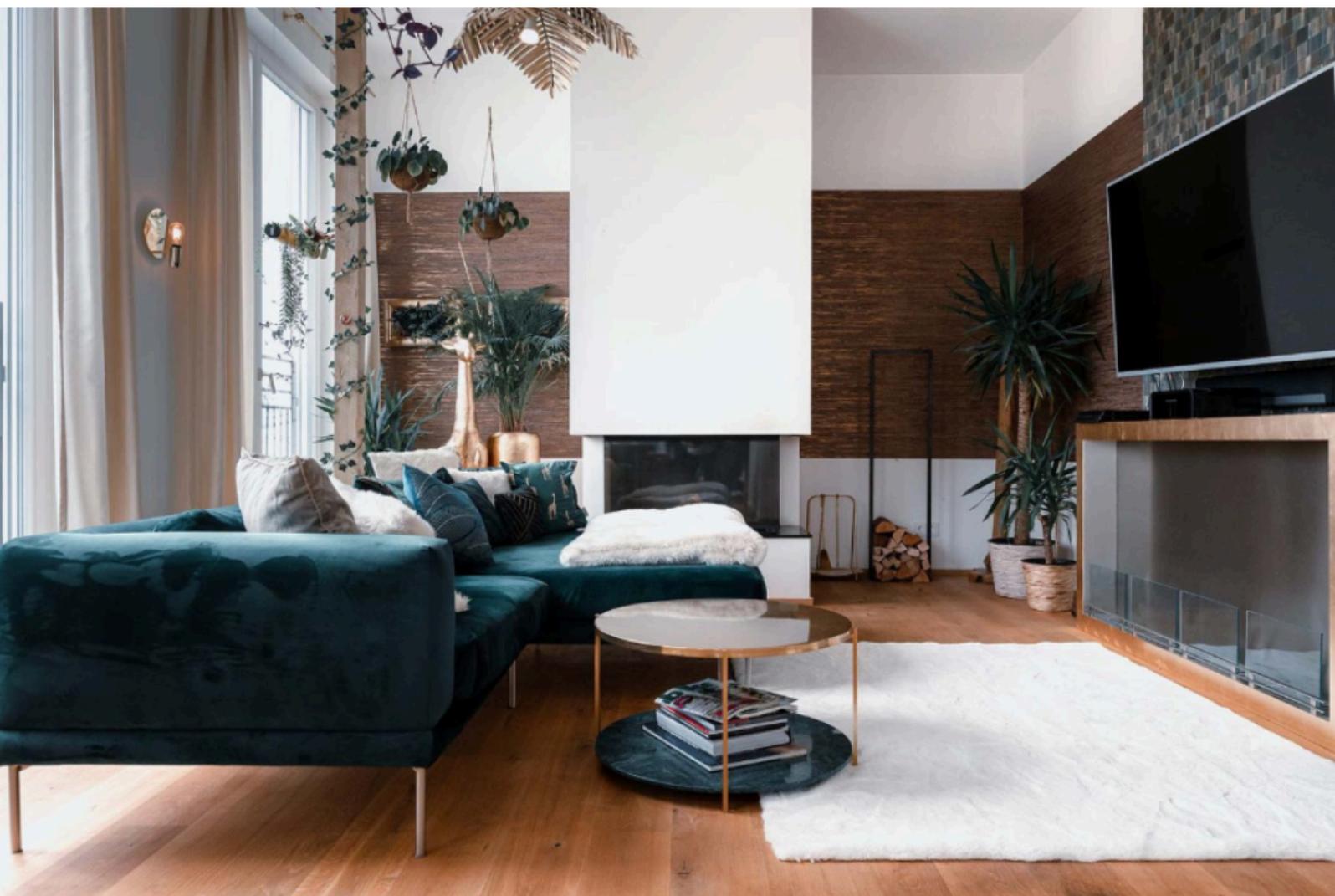


Penthouse Schwabing West



Grunddaten



Adresse	Schwabing West
Baujahr	2011
Objekttyp	Penthouse
Kaufpreis	3.800.000,00 €
Außenprovision	3,57% vom Kaufpreis inkl. 19% MwSt
Wohnfläche	ca. 172 m ²
Dachterasse	ca. 155 m ²
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Küche	Ja
Grundstücksgröße	-
Heizungsart	Fußbodenheizung
Stellplätze	2 Tiefgaragenstellplätze

Ausstattung

Aufzug
Kamin
Keller
Dachterrasse
Einbauküche
Gäste WC
Klimaanlage
Eichenparkett
Bodentiefe Fenster
3,40m Deckenhöhe

Hoch über den Dächern von München finden Sie hier ein Schmuckstück, das ihresgleichen sucht. In Bestlage zwischen dem Englischen Garten und Olympia Park liegend, bietet dieses Penthouse einen exklusiven Lebensstil. Die einst von einem Prinz bezogene Residenz, verfügt über einen außergewöhnlichen Grundriss, welcher dafür sorgt, dass jeder Raum mit ausreichend Licht durchflutet wird.

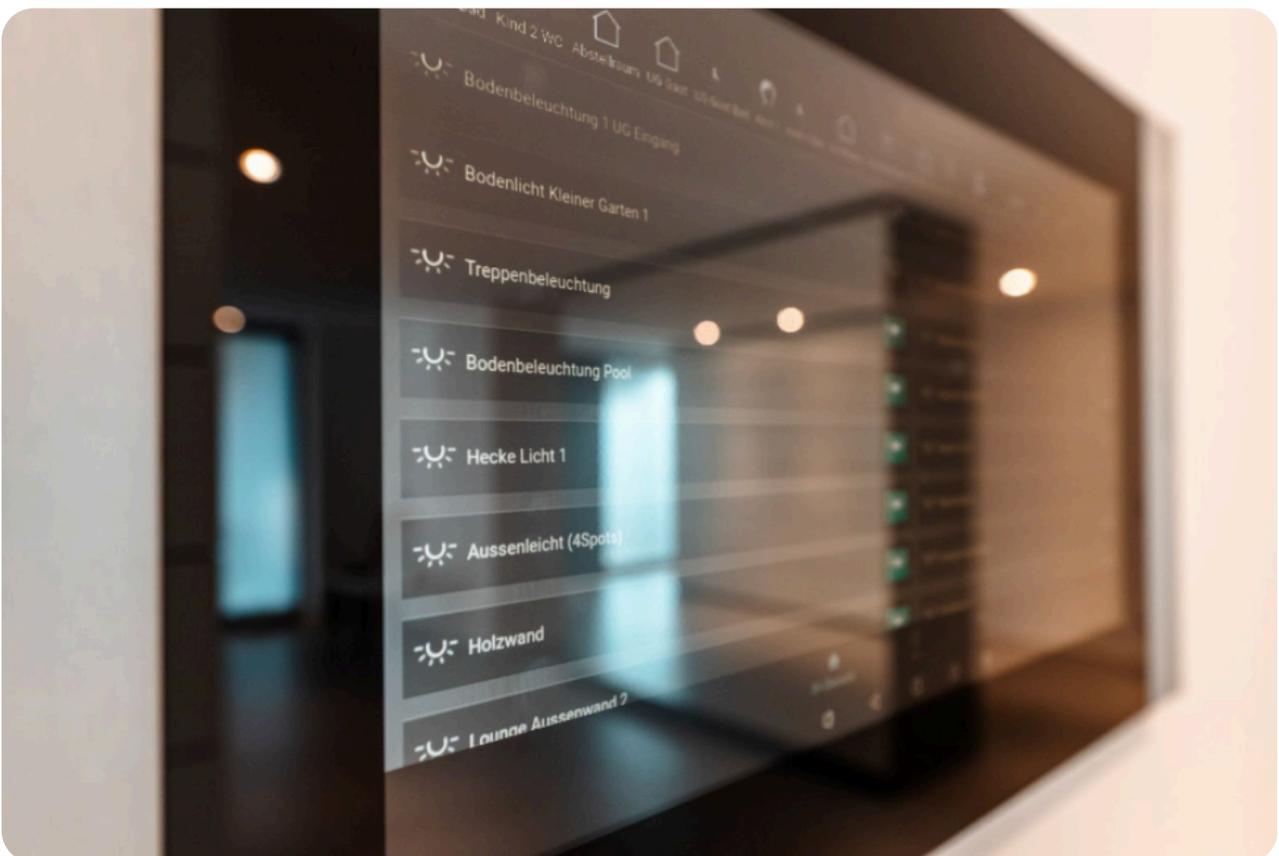
Über den Aufzug, in das 6. Stockwerk, gelangen Sie direkt in Ihr Apartment. Die drei Zimmer sind mit Eichenparkett, Bodentiefen Fenstern, und Fußbodenheizung ausgestattet. Der offen gestaltete Küchen & Essbereich, der Kamin und eine Deckenhöhe von 3,40 m erzeugen ein einzigartiges Wohngefühl.

Für die Krönung sorgt die ca. 155 m² große Dachterrasse. Diese erstreckt sich von der Nord- bis hin zur Südseite und bietet somit einen 180° Rundgang um das Penthouse.















MM Immobiliengesellschaft GmbH

Email	kontakt@immobilienmm.de
Phone	089 904 225 203
Web	www.immobilienmm.de

Rechtshinweis:

Alle Angaben sind nach bestem Wissen und Gewissen gemacht. Der Makler haftet nicht für Irrtümer oder Schreibfehler. Dieses Exposé ist eine Vorabinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Kaufvertrag. Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.